ALMENARA
OFFICES

BUSTAMANTE
ALTAMIRANO
constructora

30/SEP/2026

UNA NUEVA FORMA DE HABITAR EN CUENCA

ALMENARA

VIVE·TRABAJA·CONECTA

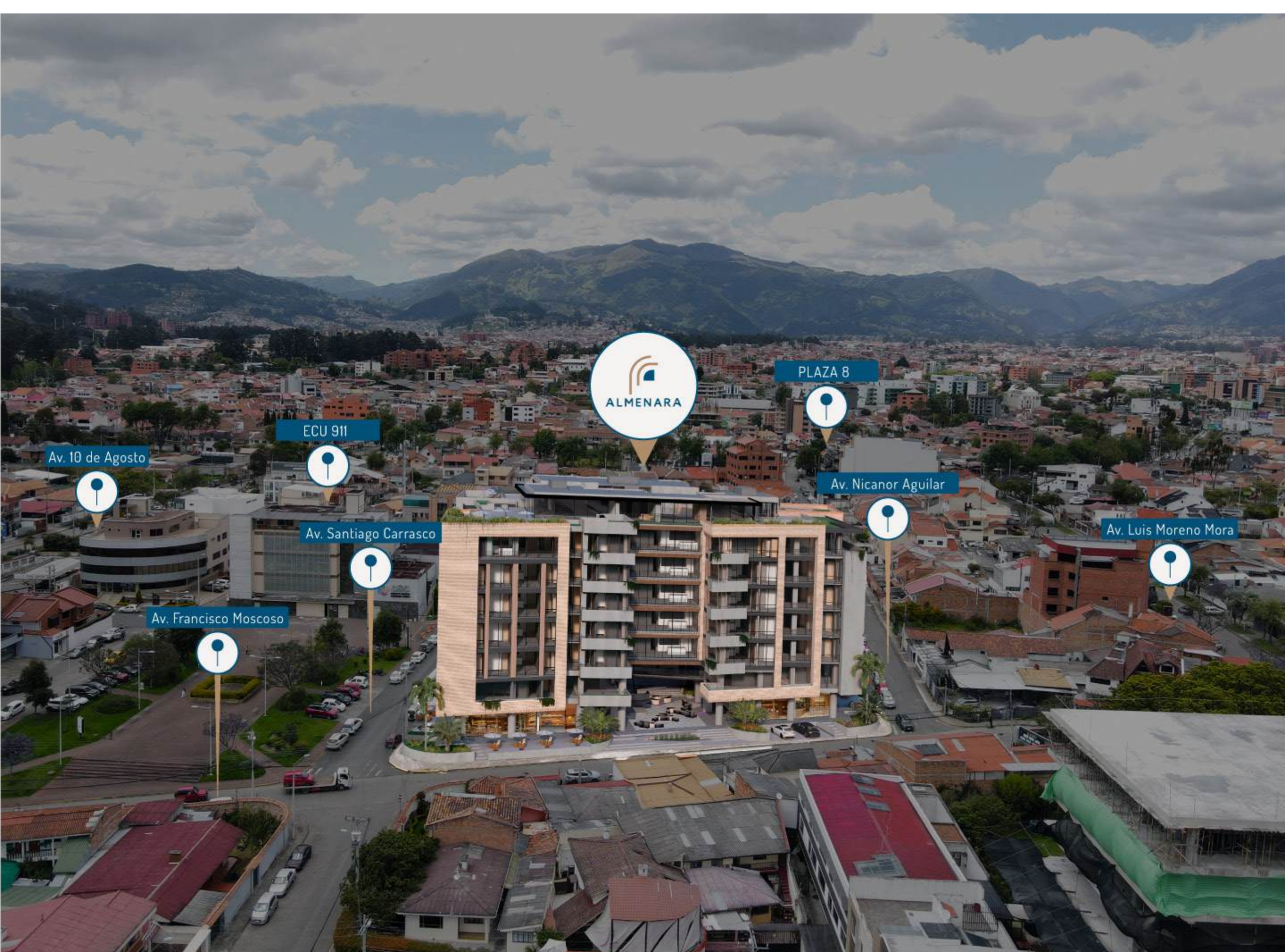
• Las imágenes estarán sujetas a cambios, previo a la terminación de la ejecución del proyecto.

• Los diseños, renders, fotografías, detalles y colores son meramente referenciales y de carácter orientativo, y no constituyen una promesa u obligación contractual.

• El promotor y constuctor se reserva el derecho de modificar los diseños y detalles según los requerimientos constructivos técnicos.

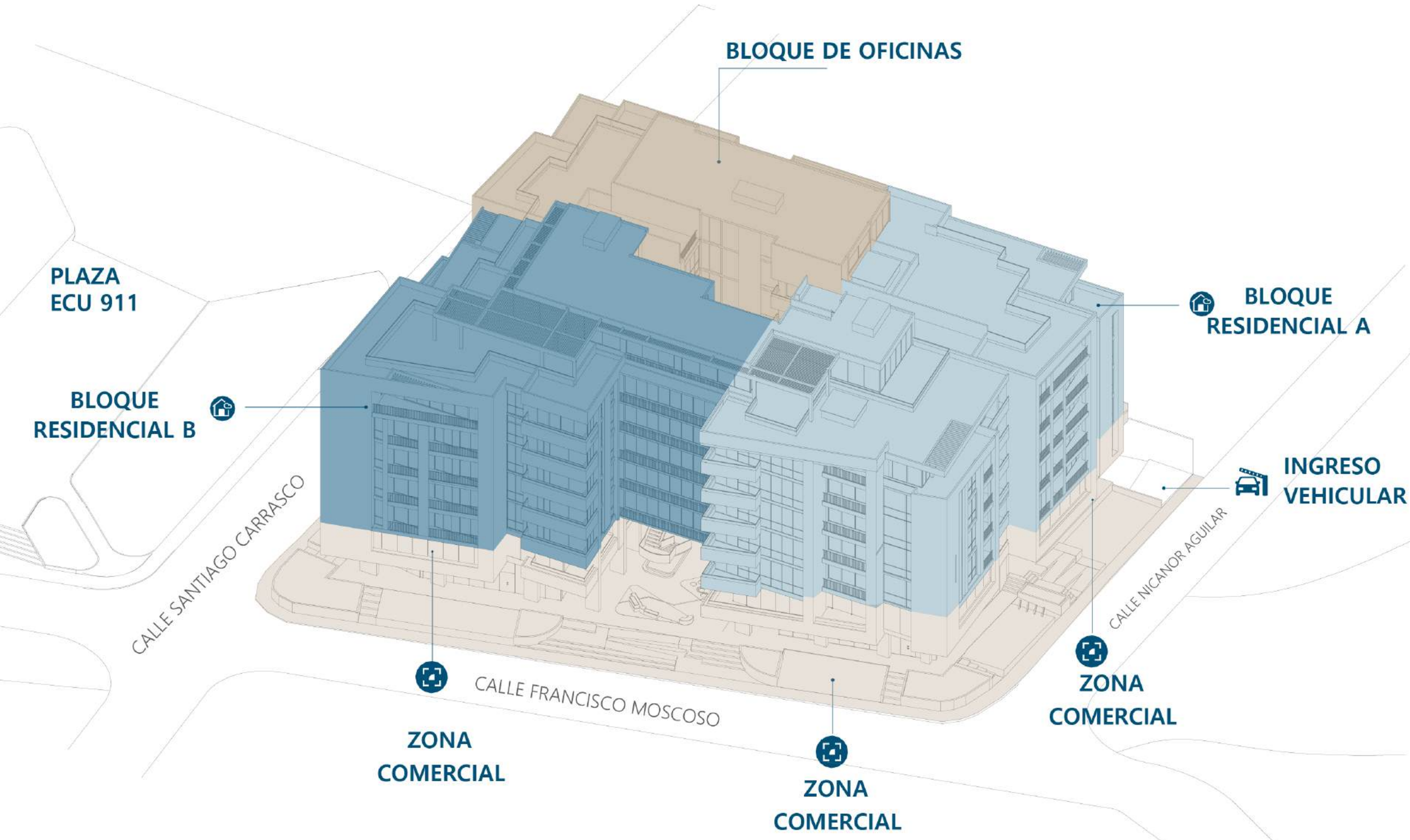
PRECIOS EXCLUSIVOS DE PREVENTA

911
MANGO


ALMENARA
PLAZA 8
ECU 911
Av. 10 de Agosto
Av. Santiago Carrasco
Av. Francisco Moscoso
Av. Nicanor Aguilar
Av. Luis Moreno Mora

ALMENARA

UNA PLAZA COMERCIAL CON 3 INGRESOS



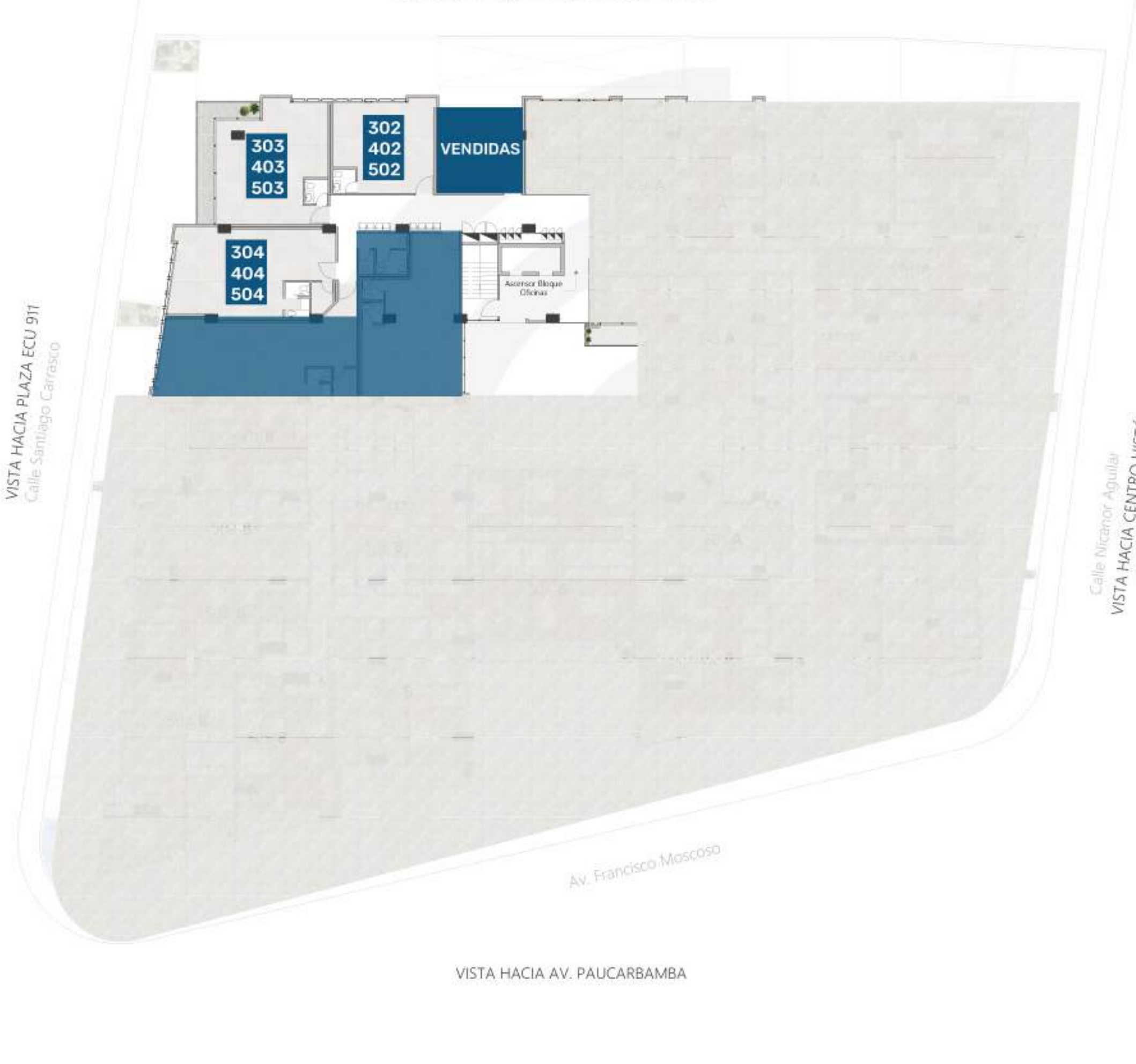
Calle Santiago Carrasco

Lobby

ALMENARA
VIVE·TRABAJA·CONECTA

3era - 5ta PLANTA ALTA

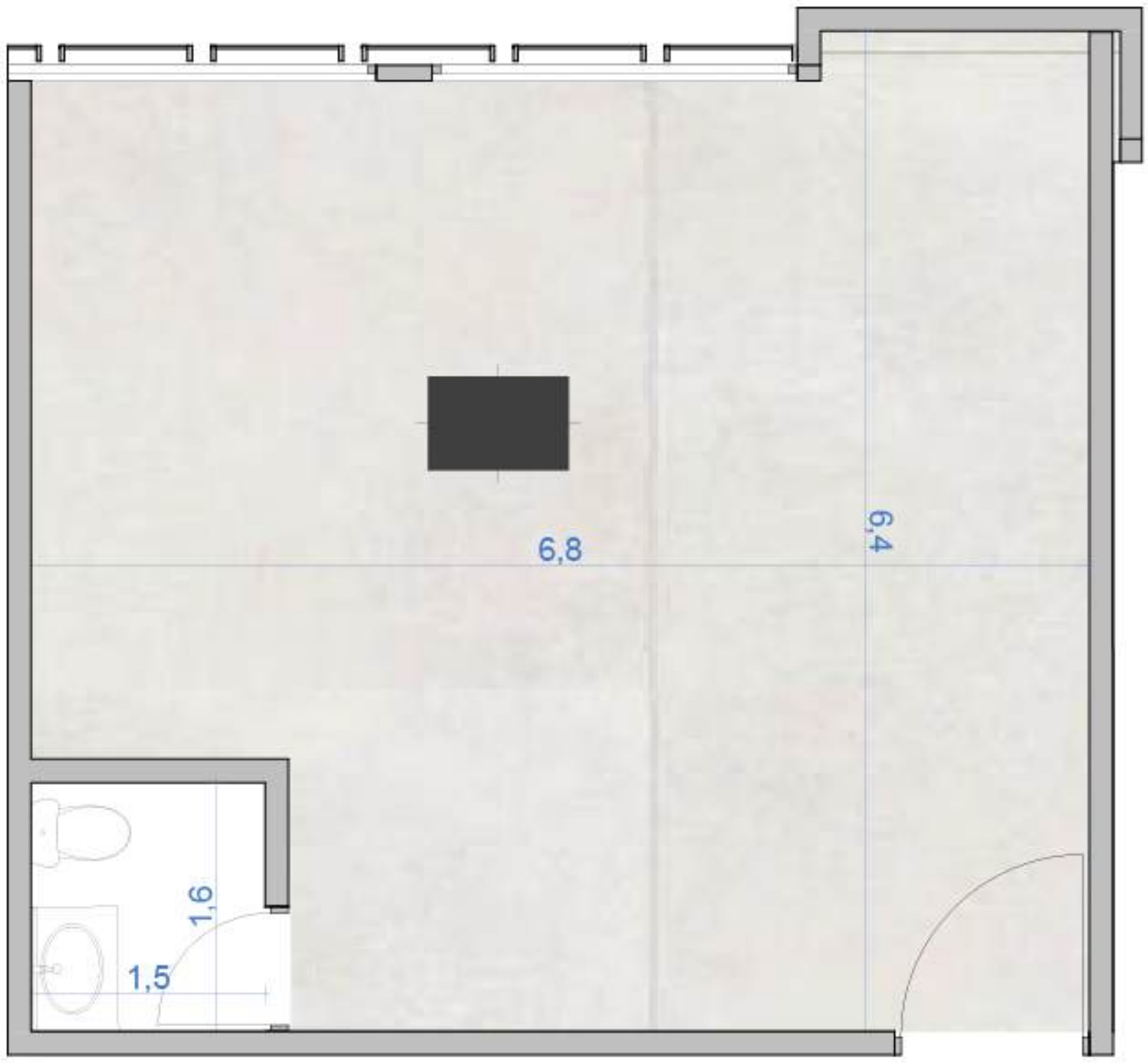
6 OFICINAS POR PLANTA



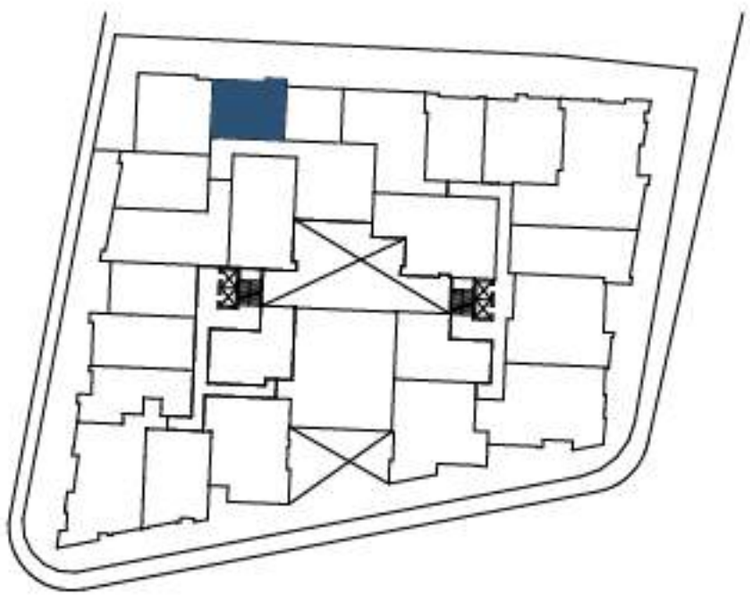
ALMENARA
VIVE·TRABAJA·CONECTA

OFICINA 302 - 502

DE LA TERCERA A LA QUINTA PLANTA ALTA
1 baño



Área interna:	46.20 m²
TOTAL:	46.20 m²

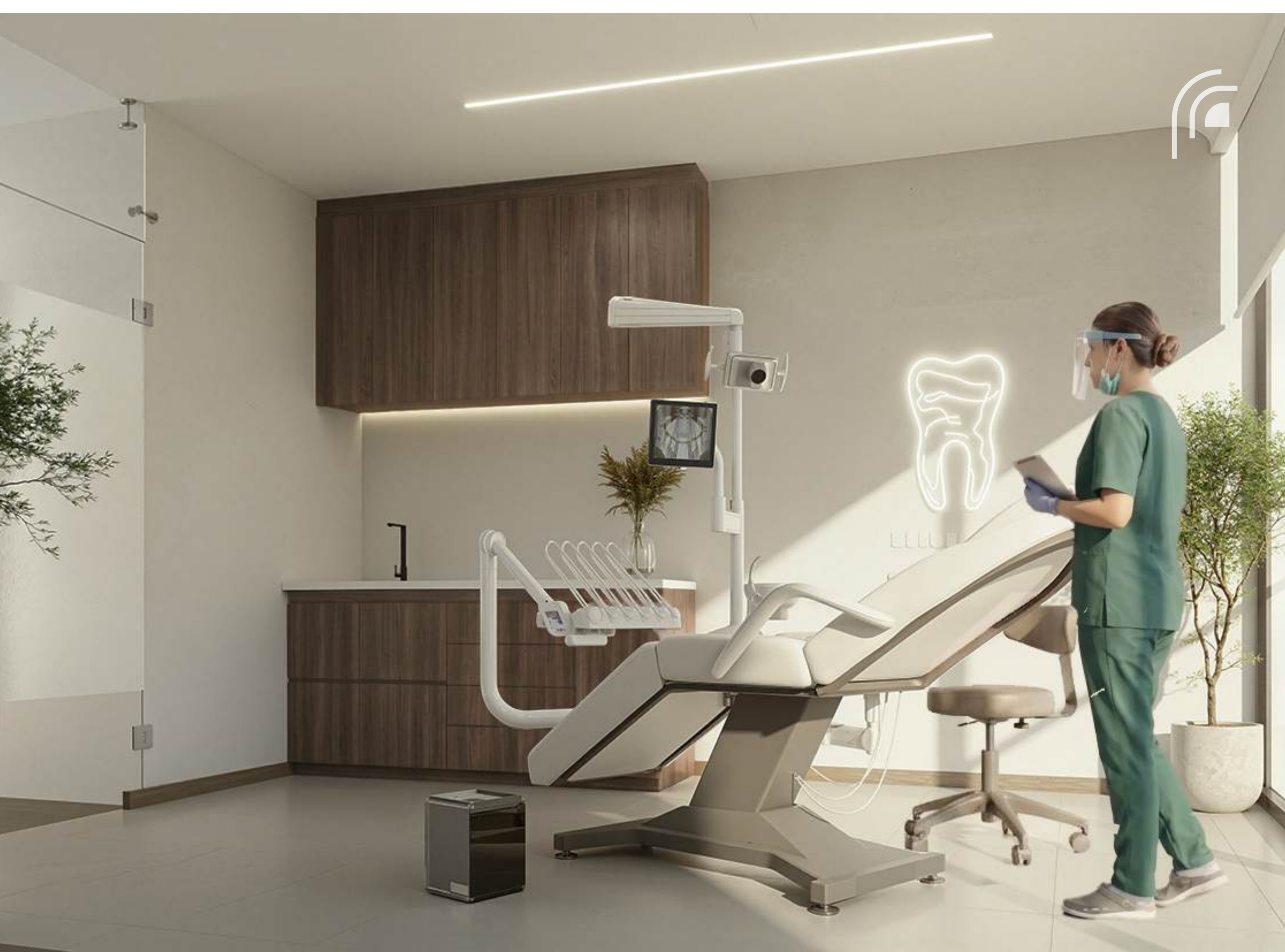


OFICINA 302: **VENDIDA**
OFICINA 402: **VENDIDA**
OFICINA 502: **$104,500**

PERSONALIZAMOS TU OFICINA
A LA MEDIDA DE TU EMPRESA

*Incluye 1 diseño de interiores GRATIS.

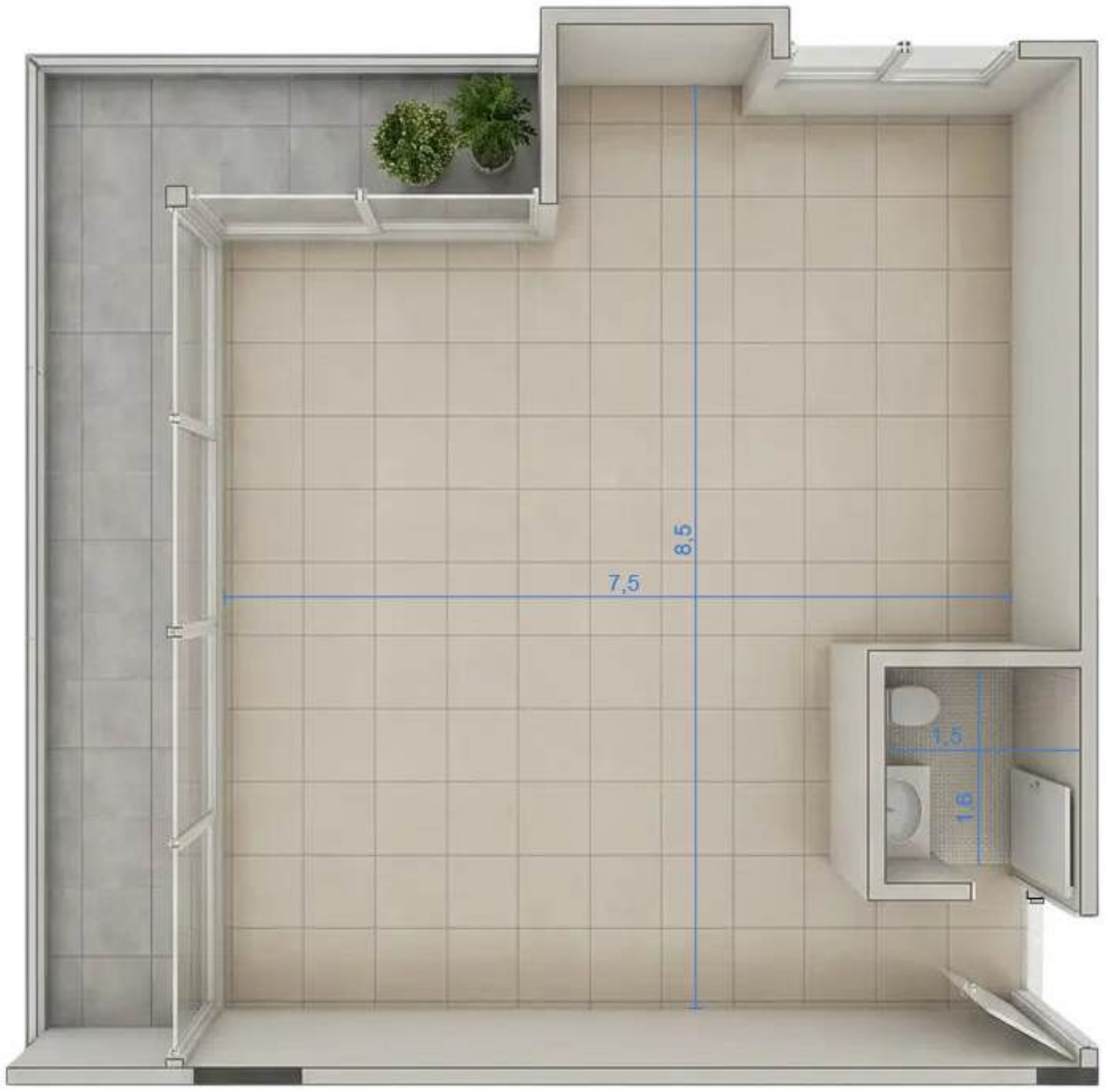
Let us face life with a smile
Serve For You, we are your oral experts.



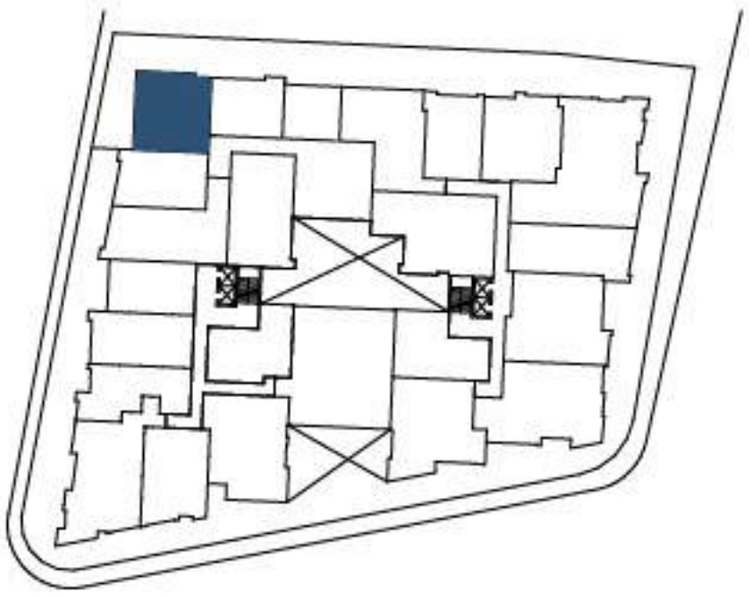
ALMENARA
VIVE·TRABAJA·CONECTA

OFICINA 303 - 503

DE LA TERCERA A LA QUINTA PLANTA ALTA
1 baño



Área interna:	63.08 m²
Área de balcón:	13.93 m²
TOTAL:	77.01 m²



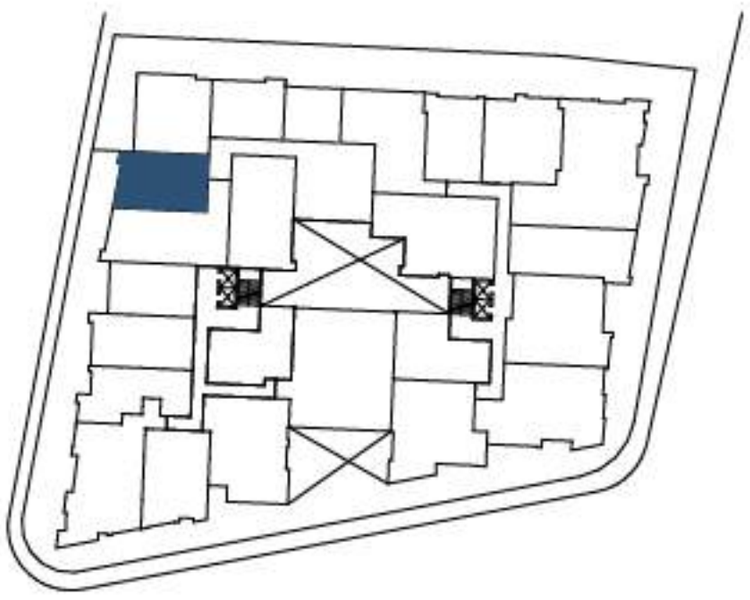
OFICINA 303: **$150,500**
OFICINA 403: **$155,500**
OFICINA 503: **$163,500**

ALMENARA
VIVE·TRABAJA·CONECTA

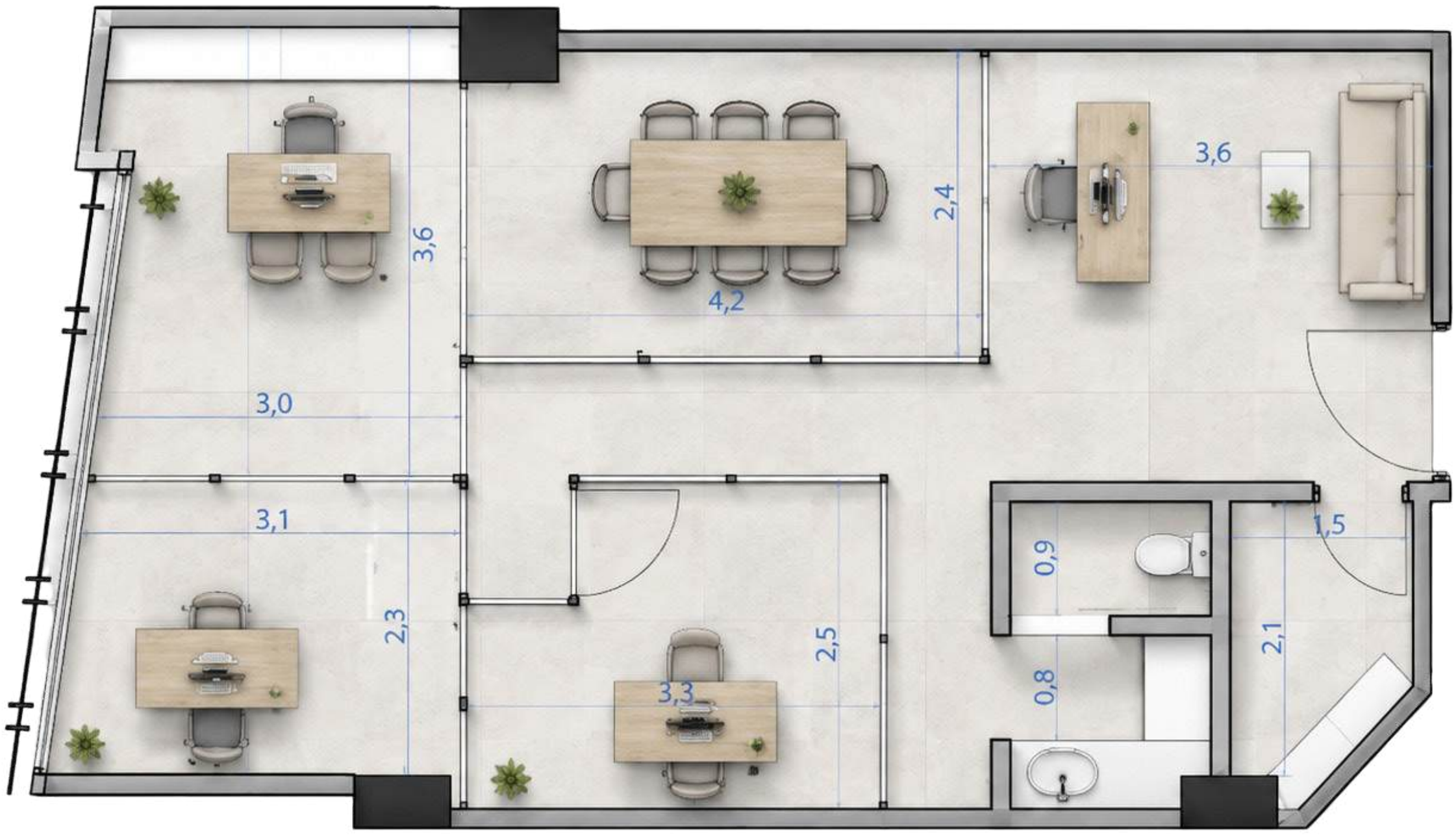
OFICINA 304 - 504

DE LA TERCERA A LA QUINTA PLANTA ALTA
1 baño

Área interna:	70.39 m²
TOTAL:	70.39 m²



OFICINA 304: **$138,500**
OFICINA 404: **$142,500**
OFICINA 504: **$149,500**



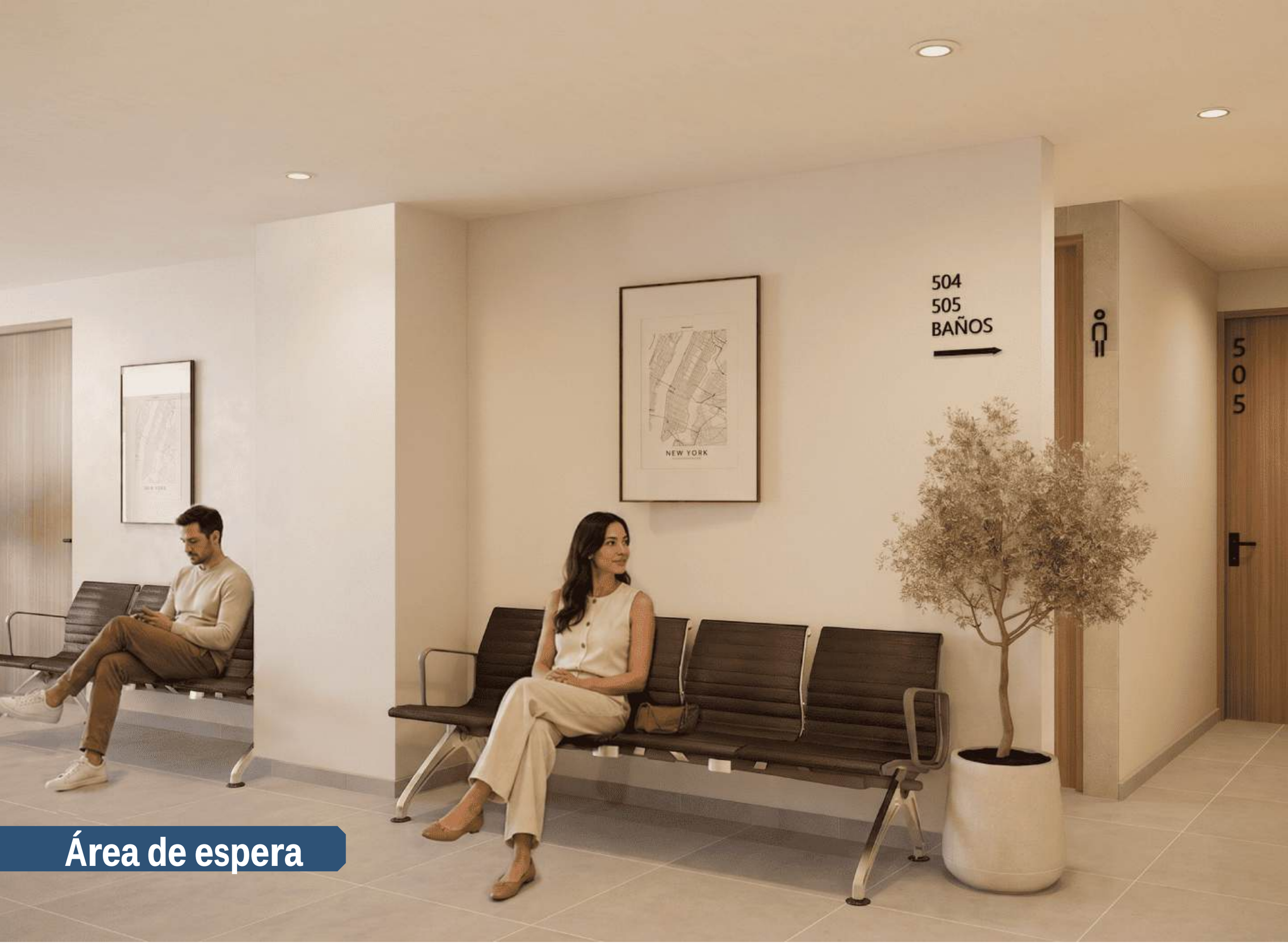
*Incluye 1 diseño de interiores GRATIS.

esc1:2,89

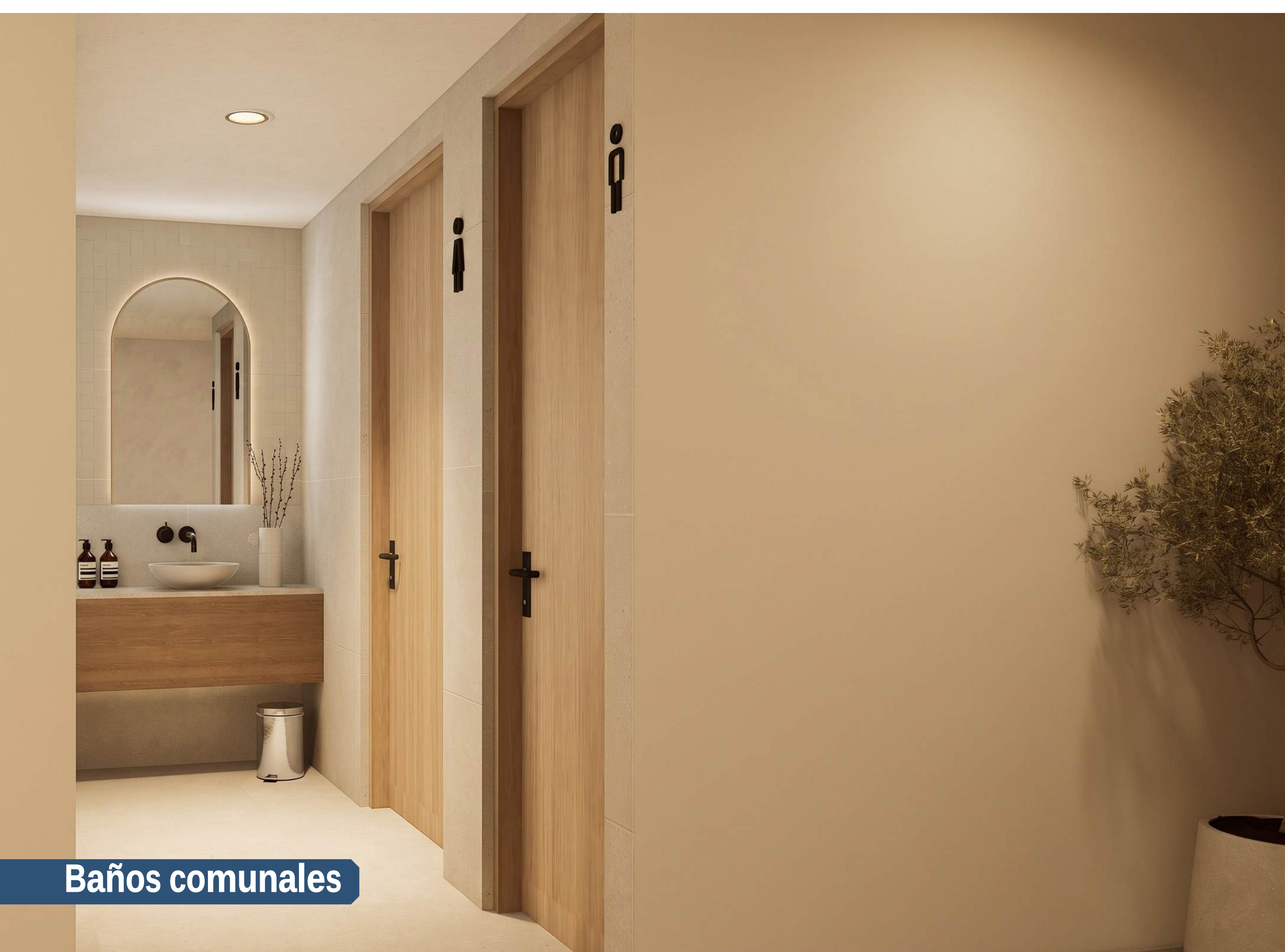
esc13,44

SEGUNDA PLANTA ALTA

OFICINA PRINCIPAL



Área de espera



Baños comunales

ALMENARA

ROOFTOP

OCUPACIÓN: Áreas comunales

COWORKING, MEETING ROOM, COMEDOR COMUNAL, GYM, FOGATA Y SALÓN DE USO MÚLTIPLE

VISTA HACIA CALLE ROBERTO CRESPO TORAL

VISTA HACIA PLAZA ECU 911

Calle Santiago Carrasco

Calle Nicanor Aguilar

VISTA HACIA CENTRO HISTÓRICO

Av. Francisco Moscoso

VISTA HACIA AV. PAUCARBAMBA

Luis Moreno Mora 6 -108
Edificio Gaviota (Of. 102)
+593 993304437 +593 993040208
www constructorabya net

VBA arquitectura & diseño

BA GRUPO BUSTAMANTE ALTAMIRANO

BUSTAMANTE ALTAMIRANO construcción

Meeting room

Gimnasio

Rooftop

Comedor

Contacto:

099 330 4437 - 098 800 3225

Oficina

Av. Luis Moreno Mora - Edificio Gaviota

www.constructorabya.net